



- Verwendete Abkürzungen (alphabetisch):
- AG ... Abstandsgrün
AS ... Abschirmgrün
ASZ ... Abfallammelzentrum
AW ... Aussichtswarte
BAH ... Bauhof
BO ... Böschung
BT ... Biotop

EAB ... Emissionsarme Betriebe (Festlegung eines Höchstzulässigen Emissionswertes von 55 dB tags / 45 dB nachts)
EG ... Erlebnisgastronomie
EL ... Einbindung in die Landschaft
FF ... Freiwillige Feuerwehr
GA ... Gemeindeamt
GO ... Gliederungselement im Ortsgebiet
HB ... Hintausbereich

HS ... Hauptschule
IS ... Immissionschutz
KAP ... Kapelle
KE ... Kellergasse
KG ... Katastralgemeinde
KI ... Kirche
KIG ... Kindergarten
KPA ... Kompostieranlage

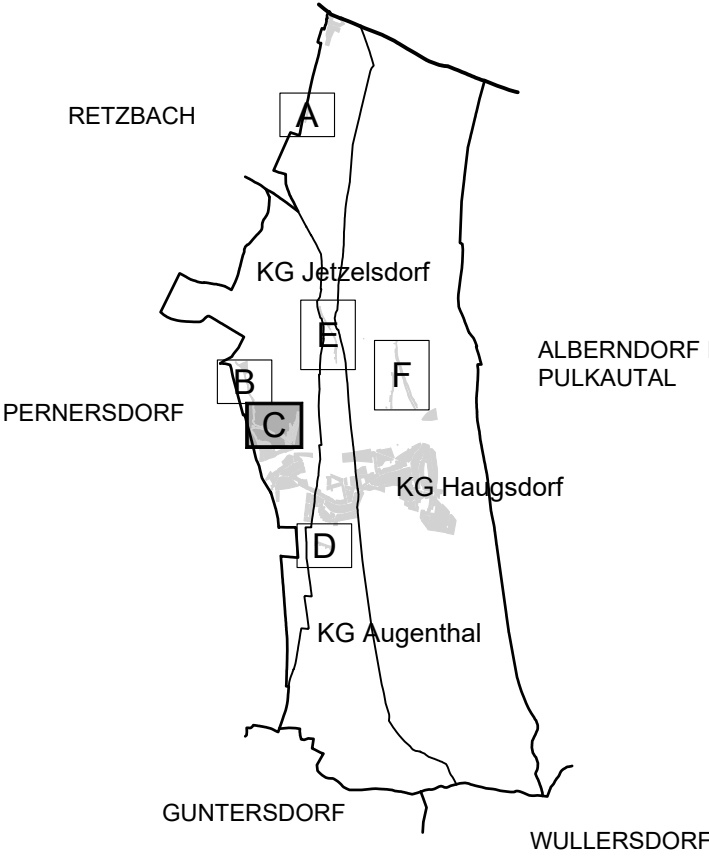
LB ... Landschaftsbildschutz
LS ... Lärmschutz
MOF ... Modellflugplatz
NEP ... Naturerlebnispark
PKA ... Presshaus, Kelleranlagen
POL ... Polizei
PP ... Parkplatz
RB ... Rückhaltebecken

SAB ... Siedlungsabschluß
SC ... Schule
SR ... Siedlungsrand
STZ ... Streichelzoo
PKA ... Presshaus, Kelleranlagen
VZ ... Veranstaltungszentrum
WT ... Weintourismus

MARKTGEMEINDE
HAUGSDORF

TEILBEBAUUNGSPLAN
"KELLERGASSEN"

PLANBLATTÜBERSICHT:



MASSSTAB: 1 : 1.000

PLANBLATT: C

STAND: 31. März 2026

GZ: G25001 / B0

BÜRO DR. PAULA
Raumplanung, Raumordnung und
Landschaftsplanung ZT-GmbH
A - 1030 Wien, Engelsbergg. 4/4. OG T 01-718 48 68 F /20
dr.paula@gpl.at www.gruppeplanung.at www.paula.at

ÖFFENTLICHE AUFLAGE VON - BIS

18.12.2025 - 29.01.2026

ERLASSEN DURCH
VERORDNUNG DES GEMEINDERATES

13.04.2026

KUNDGEMACHT VON - BIS

VERORDNUNGSPRÜFUNG DURCH
DAS AMT DER NÖ LANDESREGIERUNG

BEARBEITUNG:
DI Barbara Habacht
TECHNISCHE BEARBEITUNG:
Ing. Stefan Fahrngruber

PLANGRUNDLAGE:
Erstellt auf:
Digitale Katastralmappe (DKM) 10.2010
© BEV, Land NÖ
Dargestellt mit:
Digitale Katastralmappe (DKM) 04.2025
© BEV, Land NÖ

Legende siehe Planblatt G

