



Verwendete Abkürzungen (alphabetisch):

AG ... Abstandsgrün
AS ... Abschirmgrün
ASZ ... Abfallsammelzentrum
AW ... Aussichtswarte
BAH ... Bauhof
BO ... Böschung
BT ... Biotop

EAB ... Emissionsarme Betriebe (Festlegung eines Höchstzulässigen Emissionswertes von 55 dB tags / 45 dB nachts)
EG ... Erlebnisgastronomie
EL ... Einbindung in die Landschaft
FF ... Freiwillige Feuerwehr
GA ... Gemeindeamt
GO ... Gliederungselement im Ortsgebiet
HB ... Hinterebereich

HS ... Hauptschule
IS ... Immissionschutz
KAP ... Kapelle
KE ... Kellergasse
KG ... Katastralgemeinde
KI ... Kirche
KIG ... Kindergarten
KPA ... Kompostieranlage

LB ... Landschaftsbildschutz
LS ... Lärmschutz
MOF ... Modellflugplatz
NEP ... Naturerlebnispark
PKA ... Presshaus, Kelleranlagen
POL ... Polizei
PP ... Parkplatz
RB ... Rückhaltebecken

SAB ... Siedlungsabschluß
SC ... Schule
SR ... Siedlungsrand
STZ ... Streichelzoo
VAZ ... Veranstaltungszentrum
WT ... Weintourismus

Legende siehe Planblatt G

0.1 ha

100 m²

0 10 20 30 40 50 75 100 m

N

MARKTGEMEINDE HAUGSDORF

TEILBEBAUUNGSPLAN "KELLERGASSEN"

PLANBLATTÜBERSICHT:

MASSSTAB: 1 : 1.000	PLANBLATT: A
STAND: 31. März 2026	GZ: G25001 / B0
GRUPPEPLANUNG  BÜRO DR. PAULA Raumplanung, Raumordnung und Landschaftsplanung - ZT-GmbH A - 1030 Wien, Engelsbergg. 4/4.OG T 01-718 48 68 F /20 dr.paula@gpl.at www.gruppeplanung.at www.paula.at	

ÖFFENTLICHE AUFLAGE VON - BIS	ERLASSEN DURCH VERORDNUNG DES GEMEINDERATES
18.12.2025 - 29.01.2026	13.04.2026
KUNDGEMACHT VON - BIS	VERORDNUNGSPRÜFUNG DURCH DAS AMT DER NÖ LANDESREGIERUNG

BEARBEITUNG:
DI Barbara Habacht
TECHNISCHE BEARBEITUNG:
Ing. Stefan Fahrngruber

PLANGRUNDLAGE:
Erstellt auf:
Digitale Katastralmappe (DKM) 10.2010
© BEV, Land NÖ
Dargestellt mit:
Digitale Katastralmappe (DKM) 04.2025
© BEV, Land NÖ