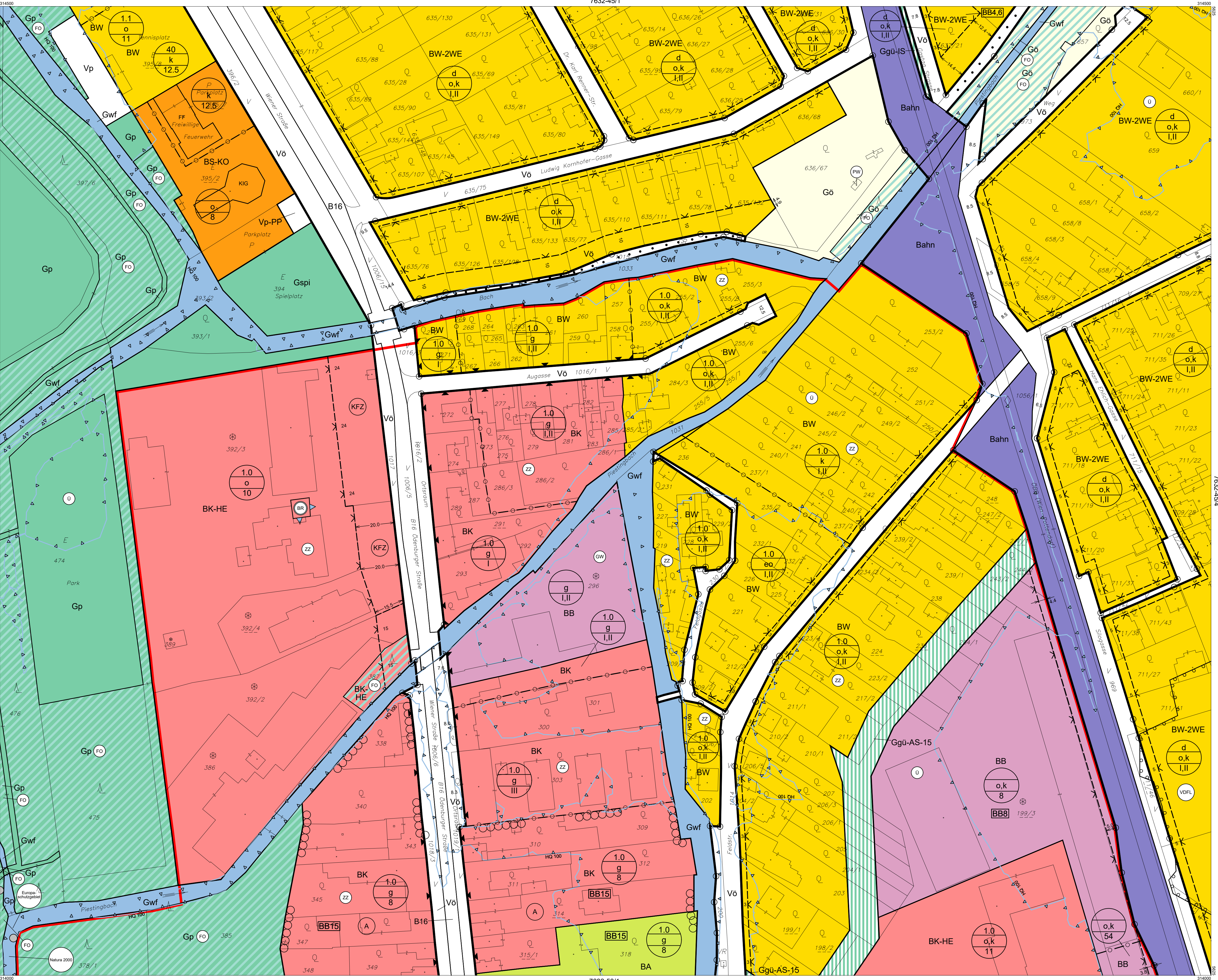




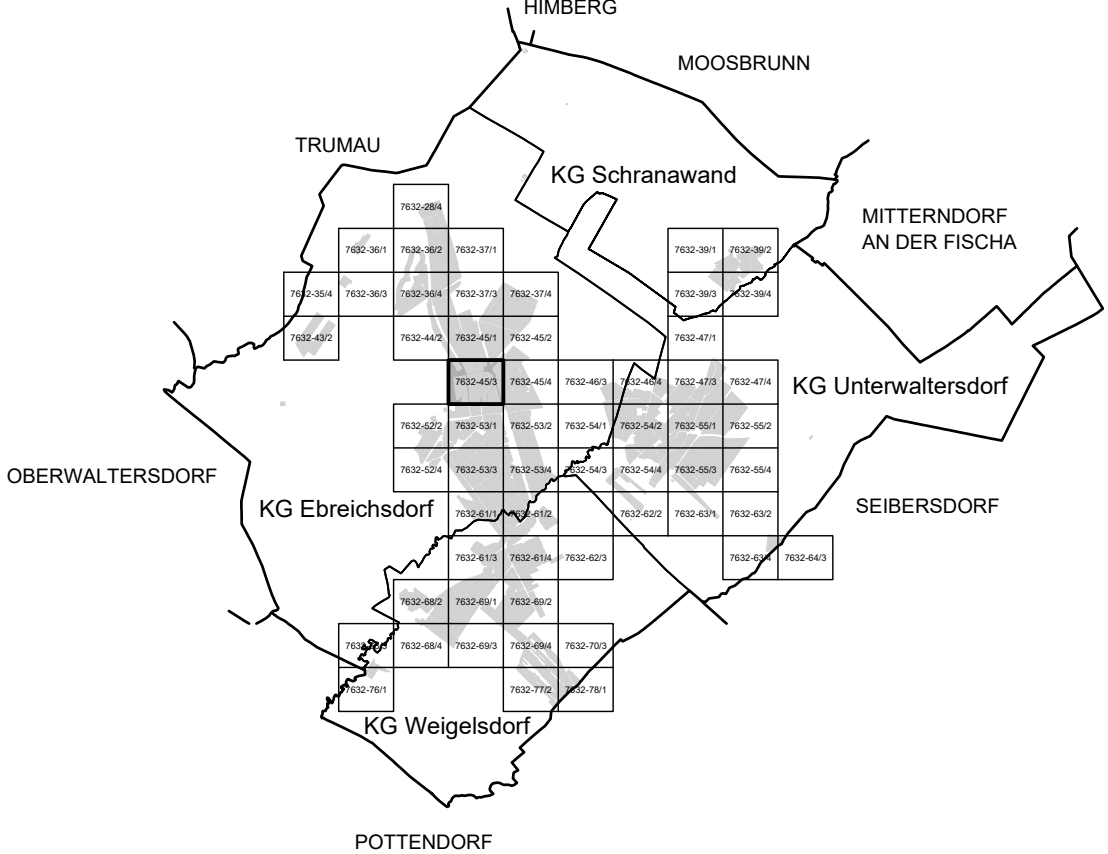
|                                               |                                 |                                                 |                                |
|-----------------------------------------------|---------------------------------|-------------------------------------------------|--------------------------------|
| <b>Verwendete Abkürzungen (alphabetisch):</b> |                                 |                                                 |                                |
| AG ... Abstandsgrün                           | EAB* ... Emissionsarmer Betrieb | GK ... Gastronomie, Kleinbrauerei, Beherbergung | IS ... Immissionsschutz        |
| AS ... Abschirmgrün                           | 500BA/500GA Tag/Nacht           | Veranstaltungen, Fitnessbetrieb                 | JH ... Jugendheim              |
| BAH ... Bahnhof                               | EV ... Emissionsverhalten       | KAP ... Kapelle                                 | POL ... Polizei                |
| BAD ... Baden                                 | FF ... Feuerwehr                | HB ... Hintausbereich                           | KG ... Katastralgemeinde       |
| BBH ... Betriebshof                           | FR ... Fuß- und Radweg          | HE ... Handelseinrichtungen                     | KI ... Kirche                  |
| BE ... Bildungseinrichtung                    | GA ... Gemeindeamt              | HO ... Hotel                                    | KIG ... Kindergarten           |
| BG ... Begleitgrün                            | GF ... Golf                     | HP ... Hundeeinrichtungsplatz                   | KO ... Kommunale Einrichtungen |
|                                               |                                 | HSP ... Hundesport                              | MS ... Musikschule             |
|                                               |                                 |                                                 | NMS ... Neue Mittelschule      |
|                                               |                                 |                                                 | PF ... Pflanzengraben          |
|                                               |                                 |                                                 | PL ... Planung                 |
|                                               |                                 |                                                 | POL ... Polizei                |
|                                               |                                 |                                                 | PP ... Parkplatz               |
|                                               |                                 |                                                 | PS ... Pflanzengraben          |
|                                               |                                 |                                                 | PSR ... Pflanzengraben         |
|                                               |                                 |                                                 | RTZ ... Reitzentrum            |
|                                               |                                 |                                                 | SCSP ... Schulsportplatz       |
|                                               |                                 |                                                 | SG ... Siedlungsgliederung     |
|                                               |                                 |                                                 | SIS ... Siedlungsschicht       |
|                                               |                                 |                                                 | SL ... Schloss                 |
|                                               |                                 |                                                 | SOS ... Sonderschule           |
|                                               |                                 |                                                 | SOZ ... Sozialzentrum          |
|                                               |                                 |                                                 | SR ... Siedlungsrand           |
|                                               |                                 |                                                 | SZ ... Sportzentrum            |
|                                               |                                 |                                                 | TG ... Trenngrün               |
|                                               |                                 |                                                 | UG ... Uferbegleitgrün         |
|                                               |                                 |                                                 | UP ... Übungssportplatz        |
|                                               |                                 |                                                 | VS ... Volksschule             |

# STADTGEMEINDE EBREICHSDORF

## BEBAUUNGSPLAN

### 37. ÄNDERUNG

PLANBLATTÜBERSICHT:



|                      |                      |
|----------------------|----------------------|
| MASSTAB: 1 : 1.000   | PLANBLATT: 7632-45/3 |
| STAND: 26. Juni 2024 | GZ: G23050 / B37     |

**BÜRO DR. PAULA**  
Raumplanung, Raumordnung und  
Landschaftsplanung ZT-GmbH  
A - 1030 Wien, Engelsbergg. 4/4 OG T 01-718 48 68 F /20  
dr.paula@gpl.at www.gruppeplanung.at www.paula.at

|                               |                                                |
|-------------------------------|------------------------------------------------|
| ÖFFENTLICHE AUFLAGE VON - BIS | ERLASSEN DURCH<br>VERORDNUNG DES GEMEINDERATES |
| 08.05.2024 - 19.06.2024       | 27.06.2024                                     |

|                       |                                                            |
|-----------------------|------------------------------------------------------------|
| KUNDGEMACHT VON - BIS | VERORDNUNGSPRÜFUNG DURCH<br>DAS AMT DER NÖ LANDESREGIERUNG |
|-----------------------|------------------------------------------------------------|

BEARBEITUNG:  
DI Stefanie Schmid  
TECHNISCHE BEARBEITUNG:  
Ing. Stefan Fahrgruber

PLANGRUNDLAGE:  
Erstellt auf:  
Digitale Katastralmappe (DKM) 2011  
© BEV, Land NÖ  
Dargestellt mit:  
Digitale Katastralmappe (DKM) 10.2018  
© BEV, Land NÖ

Legende siehe Planblatt 00 und 7632-64/3

